

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY W BROKU**

z dnia r.

w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brok

Na podstawie art. 8 ust. 1, art. 11 ust. 1-4 i art. 13 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 278) w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153) uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Wyznacza się obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Brok, w granicach określonych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy obejmują tereny położone w miejscowości Brok zaprezentowane na arkuszach oznaczonych numerami od 1 do 47 załącznika nr 1 do niniejszej uchwały.

3. Mapa poglądowa obrazująca rozmieszczenie na terenie Gminy obszarów wskazanych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały zaprezentowana została w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Brok.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Gminy

.....

Załącznik do uchwały nr ... Rady Gminy w Broku dnia r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji
Gminy Brok
Obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji Gminy Brok

- Dokument w oddzielnym pliku -

UZASADNIENIE
do projektu uchwały Rady Gminy Brok
w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Brok

Rewitalizacja to skoordynowany wielopłaszczyznowy i wielowątkowy proces, prowadzony wspólnie przez władzę samorządową oraz inne podmioty, w tym społeczne i gospodarcze, mający na celu przeciwdziałanie degradacji społecznej i przestrzennej, w tym ochronę dziedzictwa narodowego, pobudzanie rozwoju oraz poprawę jakości życia. W tym celu konieczne jest opracowanie gminnego programu rewitalizacji Gminy w oparciu o przepisy ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 278). Procedura przyjęcia programu, a następnie wpisania go na wykaz programów rewitalizacji województwa mazowieckiego obejmuje szereg czynności określonych w ww. ustawie. Pierwszą z nich jest wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy, następnie przyjęcie uchwały intencyjnej wyrażającej chęć opracowania gminnego programu rewitalizacji, finalnie podjęcie uchwały przyjmującej program rewitalizacji.

Niniejsza uchwała podejmowana jest zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o rewitalizacji, który wskazuje, że w przypadku gdy gmina zamierza realizować zadania własne dotyczące rewitalizacji rada gminy wyznacza, w drodze uchwały, z własnej inicjatywy albo na wniosek wójta gminy, wyznacza obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji. Zgodnie natomiast z art. 11 ust. 2 ustawy, do wniosku o wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji załącza się diagnozę, potwierdzającą spełnienie przez obszar zdegradowany i obszar rewitalizacji przesłanek ich wyznaczenia.

Stosowanie do art. 13 ustawy o rewitalizacji, niniejsza uchwała stanowi akt prawa miejscowego i zgodnie z art. 42 ustawy o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2025 r., poz.1153), w związku z art. 13 pkt 2 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) podlega obowiązkowi publikacji w wojewódzkim dzienniku urzędowym.